

COMITATO UNITARIO DI INDIRIZZO E CONTROLLO POLITICO – AMMINISTRATIVO – GESTIONALE

VERBALE N. 27

SEDUTA DEL 4 APRILE 2023 ALLE ORE 18,00

Convocazione in data 31/03/2023 prot. n. 933 con il seguente ordine del giorno:

1. Aggiornamenti sulla concessione di contributi del PNRR per la realizzazione del progetto “Introduzione di un sistema di misurazione puntuale della quantità di rifiuti conferiti al servizio pubblico”.
2. Comunicazioni in merito all’incontro presso il Comune di Madone sul tema dell’assetto urbanistico del compendio immobiliare di Ecoisola.
3. Verifica dello stato dell’arte in merito all’attivazione del servizio di raccolta e ritiro ingombranti al domicilio degli utenti.

Presenti come da foglio presenze allegato, i rappresentanti dei seguenti comuni conferitori:

- Almenno San Salvatore – Vicesindaco Cristian Scarpellini;
- Ambivere – Ass.re Gianpietro Visconti;
- Brembate Sopra – Sindaco Tiziano Ravasio;
- Capriate San Gervasio – Sindaco Vittorino Verdi;
- Filago – Sindaco Daniele Medici;
- Madone – Ass.re Valentino Scolletta;
- Sotto Il Monte – Sindaco Denni Chiappa.

Sono presenti anche:

- l’Amministratore Unico Dr. Pietro Oliva;
- Il Direttore Arch. Marcellino Arnoldi;

In base alle presenze, il Presidente Cristian Scarpellini dichiara valida la seduta. Viene concordato all’unanimità dei presenti che il verbale verrà redatto dal direttore della società Arch. Marcellino Arnoldi. Scarpellini passa all’esame dei punti all’ordine del giorno:

PUNTO 1 - Aggiornamenti sulla concessione di contributi del PNRR per la realizzazione del progetto “Introduzione di un sistema di misurazione puntuale della quantità di rifiuti conferiti al servizio pubblico” lasciando la parola all’Amministratore Unico dott. Oliva il quale precisa che il presente Comitato precederà quello successivo del 22 aprile. L’odierna riunione consente di anticipare alcune questioni di una certa rilevanza. Nello specifico informa i presenti che dopo il Decreto dipartimentale n. 22 del 19 gennaio 2023 - proposta di graduatoria relativa all’Investimento 1.1 - Linea di Intervento A - Tabella di concordanza 1.1.A, da pochi giorni e precisamente il 30 marzo scorso è stato promulgato il Decreto Dipartimentale n. 128 del Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica – Dipartimento sviluppo sostenibile, ove viene approvata la graduatoria definitiva delle Proposte ammesse a finanziamento relativa all’Investimento 1.1 Linea d’Intervento A. Nella lista della graduatoria, tra i progetti ammessi ai finanziamenti, vi è anche quello presentato a suo tempo, dalla società Ecoisola per mezzo del Comune capofila di Brembate Sopra. Oliva

continua la sua illustrazione ricordando ai presenti come l'assegnazione del finanziamento è rivolto agli Egato ovvero agli organismi istituiti dalle Regioni o Province autonome per ciascun Ambito Territoriale Ottimale (ATO) ai quali partecipano obbligatoriamente tutti i Comuni ricadenti nell'ambito ove vige il compito di organizzare i servizi pubblici locali. Per quanto riguarda la Regione Lombardia, per il servizio di igiene urbana, non sono stati costituiti gli Egato. Pertanto il bando del PNNR prevedeva la possibilità, che oltre agli Egato, potessero partecipare i Comuni e che potessero essere coadiuvati, per quanto riguarda le attività di redazione dei progetti, dalle società partecipate dagli Enti locali medesimi. Secondo questo schema procedurale, Ecoisola ha redatto un progetto di raccolta puntuale per i Comuni Soci, i quali, mediante la costituzione di uno specifico accordo di programma, hanno disciplinato i reciproci rapporti e attività per la realizzazione del progetto citato.

A questo punto dell'illustrazione, interviene il rappresentante del Comune di Ambivere il quale ricorda ai presenti che il suo Comune ha partecipato singolarmente al bando PNNR in quanto il progetto prevedeva, oltre alla raccolta puntuale, anche la realizzazione di un nuovo centro di raccolta. Specifica inoltre che per quanto riguarda la parte del progetto consistente nell'approntamento della raccolta puntuale, ci si è avvalsi della stessa tipologia e numero di bidoni etc. indicati nel progetto di Ecoisola, di modo da rendere l'attuazione del nuovo servizio perfettamente compatibile con quella degli altri Comuni che hanno aderito al progetto sovracomunale.

Riprende la parola l'amministratore Unico informando i presenti che nel frattempo è appena pervenuta dal Ministero dell'Ambiente una richiesta affinché nel termine massimo di 5 giorni, venga comunicato all'Ente medesimo il CUP (Codice Unico di Progetto) ovvero il codice alfanumerico univoco, che identifica ed accompagna un progetto di investimento pubblico, in tutte le fasi procedurali del suo ciclo di vita. Viene precisato ai presenti che si provvederà all'evasione della predetta richiesta attraverso l'ausilio del Comune capofila dell'accordo di programma (Comune di Brembate Sopra), il quale dovrà farsi carico di effettuare la procedura per l'ottenimento del codice alfanumerico nonché di apportare le conseguenti variazioni al bilancio ed ai documenti di programmazione.

Non essendoci altri interventi, il Presidente Scarpellini conclude l'argomento trattato e nel riprendere la parola, introduce il secondo punto all'ordine del giorno:

PUNTO 2 - *comunicazioni in merito all'incontro presso il Comune di Madone sul tema dell'assetto urbanistico del compendio immobiliare di Ecoisola* - lasciando la parola all'Amministratore Unico dott. Oliva il quale inizia ad illustrare sinteticamente l'argomento in questione. A tal fine fa un richiamo alla precedente riunione avvenuta a Sotto il Monte, tenutasi alla presenza di alcuni rappresentanti dei Comuni e del liquidatore del Consorzio dei Vigili, nella quale si discuteva della difficoltà per il predetto Ente nell'onorare il pagamento delle rate in scadenza del mutuo immobiliare acceso per l'acquisto della sede. In particolare veniva riferito che dal secondo semestre 2024, il Consorzio non avrà più le risorse finanziarie per pagare le rate rimanenti del mutuo. Premesso quanto sopra, per il disciolto Consorzio si prospettano i seguenti possibili scenari: 1) effettuare il tentativo di vendita dell'immobile che, in caso positivo, permetterebbe, con la somma incassata, l'estinzione del debito residuo derivante dalle rate del mutuo immobiliare; 2) nel caso di esito infruttuoso, cedere l'immobile al creditore ovvero all'istituto bancario. L'Amministratore

Unico continua la sua illustrazione facendo presente come, a suo parere, la società Ecoisola non abbia al momento una progettualità che porti all'acquisto dell'immobile in questione, anche se l'accorpamento dei due compendi immobiliari, potrebbe essere vista come una buona opportunità economica, oltre che come un'occasione per razionalizzare l'intero compendio.

A questo punto dell'illustrazione prende la parola il sindaco di Filago secondo il quale l'impegno di Ecoisola, nel caso di acquisto dell'immobile predetto, sarebbe piuttosto oneroso. Indi continua la sua illustrazione ricordando la questione legata all'edificio del Vigili del Fuoco e le sue implicazioni circa la possibile ricollocazione della sede presso il territorio del suo Comune, facendo presente che la nuova area su cui si ipotizzerebbe il trasferimento, è stata finalmente ritenuta idonea dal Comandante dei Vigili del Fuoco di Bergamo, dopo ampio confronto ed istruttoria circa la sua ubicazione rispetto alle aree soggette a tutela e questo per via della normativa circa il rischio di incidente rilevante in cui ricadono alcune ditte della zona.

Esaurito l'intervento del sindaco di Filago, l'Amministratore Unico, entra nel merito dell'argomento da trattare richiamando la disciplina urbanistica cui attualmente è soggetto il compendio immobiliare di Ecoisola (e del Consorzio dei Vigili). A tal fine lascia la parola al direttore Arnoldi onde illustrare tecnicamente quanto emerso durante il richiamato incontro tenutosi nel Comune di Madone e le soluzioni ipotizzate per il possibile superamento dell'attuale disciplina urbanistica che prevede l'attuazione della capacità edificatoria mediante lo strumento del Piano Integrato di Intervento tuttora efficace.

Alla fine dell'illustrazione, non essendoci altri interventi, si prende atto dell'argomento trattato e il Presidente Scarpellini, nel riprendere la parola, introduce il terzo punto all'ordine del giorno:

PUNTO 3 - *Verifica dello stato dell'arte in merito all'attivazione del servizio di raccolta e ritiro ingombranti al domicilio degli utenti* – lasciando la parola all'Amministratore Unico.

Nello specifico vengono illustrati i due nuovi servizi che devono essere attivati in forza delle disposizioni impartite dall'Arera e disciplinate nella nuova Carta dei Servizi, ovvero il servizio di emergenza dei rifiuti da attivare mediante la chiamata delle utenze ad uno specifico numero verde e il servizio della raccolta a domicilio dei rifiuti ingombranti. Viene altresì precisato come il primo servizio (di emergenza rifiuti) sia di recente concretamente attivato, mentre l'avvio del servizio del ritiro a domicilio degli ingombranti necessita preventivamente dell'adesione di ogni singolo Comune socio alle condizioni regolamentari ed economiche proposte da Ecoisola con specifiche comunicazioni inoltrate ai medesimi. Dopo una sintetica illustrazione di quanto sopra, viene sollecitata la risposta dei Comuni da trasmettere ad Ecoisola, di modo da valutare definitivamente l'attivazione del servizio secondo le condizioni ivi proposte.

Non essendoci altri argomenti ed interventi riscontrati, il Presidente Scarpellini, dichiara conclusa la seduta e sciolta l'adunanza.

Il verbalizzante

arch. *Marcellino Arnoldi*



Il Presidente del Comitato

Cristian Scarpellini



