

COMITATO UNITARIO DI INDIRIZZO E CONTROLLO POLITICO – AMMINISTRATIVO – GESTIONALE

VERBALE N. 44

SEDUTA DEL 28 FEBBRAIO 2026 ALLE ORE 9,00

Convocazione in data 20/02/2026 prot. n. 495 con il seguente ordine del giorno:

Ordine del Giorno:

1. Individuazione soggetto "in house" per attuazione progetto di aggregazione societaria. Approvazione accordo precontrattuale ed autorizzazione all'Amministratore Unico alla sottoscrizione.
2. Art. 13.2 lettera h) dello Statuto societario. Parere su operazione acquisto immobile di proprietà ex Consorzio di polizia locale Isola Bergamasca in liquidazione.
3. Informativa del Direttore sui fatti avvenuti presso il centro di raccolta comunale di Brembate di Sopra. Proposta di presentazione di denuncia/querela.

Presenti come da foglio presenze allegato, i rappresentanti dei seguenti comuni conferitori:

- Almenno San Salvatore – Sindaco Michele Sarchielli;
- Ambivere – Sindaco Vittorio Leoni;
- Brembate di Sopra – Sindaco Tiziano Ravasio;
- Capriate San Gervasio – Sindaco Cristiano Esposito;
- Filago – Sindaco Daniele Medici;
- Madone – Sindaco Massimo Mangili;
- Sotto il Monte – Sindaco Denni Chiappa.

Assenti: nessuno

Sono presenti anche:

- l'Amministratore Unico Dott. Pietro Oliva;
- Il Direttore Arch. Marcellino Arnoldi;
- Il Revisore dei Conti Dott.ssa Elena Finazzi;
- Il consulente in ambito societario Dott. Lauro Montanelli.

Verbalizzante: Arch. Marcellino Arnoldi Direttore della Società, a ciò incaricato dal Comitato.

Presiede il Comitato ed i lavori del medesimo, a norma dello Statuto e del Regolamento, il sig. Ravasio Tiziano Sindaco del Comune di Brembate di Sopra, il quale pone in discussione l'argomento al n. 1 dell'Ordine del giorno dell'odierna seduta ed avente come oggetto:

PUNTO 1 "Individuazione soggetto in house per attuazione progetto di aggregazione societaria. Approvazione Accordo precontrattuale ed autorizzazione all'Amministratore Unico alla sottoscrizione."

Il Presidente cede la parola all'Amministratore Unico per l'illustrazione dell'argomento.

L'Amministratore Unico

Ricorda ai presenti che il documento “Accordo precontrattuale” oggetto dell’odierno esame è stato trasmesso a tutti i Comuni Soci unitamente alla convocazione.

Indi ripercorre brevemente le fasi preparatorie del progetto di aggregazione societaria (il cui avvio risale ormai al gennaio 2024) condiviso da tutti i Soci di Ecoisola S.r.l.. Lo sviluppo delle varie fasi interlocutorie del progetto medesimo sono ben conosciute dai Soci, per essere state volta per volta illustrate dall’Amministratore Unico sia in sede di Comitato Unitario, sia in sede assembleare, occasioni nelle quali è stato dato conto in maniera puntuale dei progressi delle trattative intervenute con i tre soggetti in house dichiaratisi interessati. In particolare, l’Amministratore Unico ricorda l’ultimo aggiornamento sul progetto di aggregazione societaria intervenuto nella seduta del 15 dicembre 2025 (seduta nella quale risultava assente il solo rappresentante del Comune di Sotto il Monte Giovanni XXIII). Con l’ultimo aggiornamento citato, si prendeva atto che la sola Servizi Comunali S.p.A. – società in house operante nel settore dei servizi ambientali – si era resa disponibile all’operazione prospettata (possibilità per i Comuni di Ecoisola di entrare nella compagine della predetta società mediante l’acquisto di una modesta partecipazione azionaria, con l’obiettivo di ricevere un concambio basato prevalentemente sulla liquidità e sulla valorizzazione dell’immobile in proprietà di Ecoisola e della porzione immobiliare di proprietà ex Consorzio da acquisire da parte della stessa Ecoisola).

Pertanto, appare evidente dover individuare nella società Servizi Comunali S.p.A. il soggetto in house con il quale intraprendere il procedimento di aggregazione societaria, sempre se si voglia proseguire su questa strada e nel rigoroso rispetto delle decisioni dei Comuni Soci.

L’Amministratore Unico prosegue nella sua illustrazione, dando conto che al termine di incontri e trattative svolte tra i rappresentanti di Ecoisola e di Servizi Comunali (ed i rispettivi consulenti), presso lo studio del Dott. Lauro Montanelli e con il decisivo contributo di quest’ultimo professionista, si è addivenuti ad una prima ipotesi di accordo tra le Parti che dovrebbe preludere – fatti salvi i provvedimenti dei competenti organi societari e fatta salva l’approvazione dei Soci – alla auspicata aggregazione societaria nelle forme tecniche previste dal Diritto societario e salvaguardando i limiti e le formalità di cui alla normativa vigente in tema di società partecipate.

In esito alle trattative, le Parti hanno concordato sulla stesura di un documento preliminare chiamato “Accordo precontrattuale”, nel quale vengono stabilite le linee guida delle future trattative, le tempistiche dell’operazione, le attività di verifica, le ipotesi operative di aggregazione societaria, la regolazione delle spese tra le Parti. In particolare, nel documento le Parti concordano che il prezzo per l’acquisto del 100% delle quote di partecipazione detenute dai Soci di Ecoisola ai fini dell’operazione di integrazione societaria, a carico di Servizi Comunali S.p.A. ed a favore dei soci di Ecoisola S.r.l., è fissato in euro 3.000.000,00 (tremilioni/00) da pagarsi pro quota a ciascun socio di Ecoisola secondo le modalità precisate nello stesso documento. Ovviamente le Parti si sono riservate la facoltà, in caso di discostamento dal Prezzo pattuito, di non proseguire e perfezionare la cessione delle quote ai fini dell’operazione di aggregazione, senza facoltà di opporre eccezioni di sorta o pretese, anche risarcitorie di qualsivoglia natura.

Inoltre, tenuto conto che Ecoisola è in avanzate trattative per l’acquisto di un comparto immobiliare, attiguo alla propria sede, di proprietà dell’ex Consorzio Polizia Locale Isola Bergamasca in liquidazione al fine di valorizzare l’intero complesso immobiliare, Servizi Comunali ha manifestato l’interesse, valutata la bontà dell’operazione immobiliare che a conclusione del processo di aggregazione diverrà di sua proprietà, a versare a favore di Ecoisola l’importo di Euro 500.000,00 (diconsi cinquecentomila euro) per consentire il perfezionamento dell’acquisto sopra indicato. La somma è stata già tenuta in considerazione per la determinazione del Prezzo e verrà assorbita e compensata da Servizi Comunali al perfezionamento dell’operazione di aggregazione, senza alcun obbligo pertanto di restituzione. Qualora l’operazione di integrazione societaria non venisse per qualsiasi ragione approvata, Ecoisola dovrà, entro 30 gg dalla richiesta, restituire a Servizi Comunali

l'esatta somma da quest'ultima ricevuta, senza facoltà di opporre eccezioni di sorta, senza alcun riconoscimento di interessi od altre somme a qualunque titolo pretese.

L'Amministratore Unico commenta, infine, il documento contenente l'accordo precontrattuale conosciuto da tutti i Soci dandone lettura integrale:

"PROGETTO DI AGGREGAZIONE SOCIETARIA

ACCORDO PRECONTRATTUALE

TRA

Servizi Comunali S.p.a. (c.f. 02546290160), corrente in via Suardo, 14/A, 24067-Sarnico (Bg) in persona del legale rappresentante pro tempore, dott. Enrico de Tavonatti, (di seguito anche "Servizi Comunali");

E

Ecoisola S.r.l. (c.f. 02371570165) corrente in Via Carso, 73, 24040-Madone (BG) in persona del legale rappresentante pro tempore dott. Pietro Oliva, (di seguito anche "Ecoisola");
congiuntamente anche le "Parti"

PREMESSO

- *che Servizi Comunali S.p.a e Ecoisola S.r.l. sono due società in house operanti nel settore dei servizi pubblici locali con particolare riferimento alla gestione integrata dei rifiuti;*
- *che Ecoisola S.r.l. ha avviato una procedura comparativa finalizzata a realizzare una aggregazione societaria tra Società in house operanti nel settore dei servizi pubblici locali, alla conclusione della quale è stata individuata Servizi Comunali S.p.A. come il soggetto con cui avviare il percorso di aggregazione;*
- *che entrambe le società, a seguito di incontri interlocutori, consultazioni e reciproche indagini comparative di carattere economico-patrimoniale, societario ed amministrativo-legale, intendono proseguire sul progetto di realizzare un'operazione di integrazione societaria che preveda l'incorporazione di Ecoisola S.r.l. all'interno di Servizi Comunali S.p.a., al fine di ottimizzare le sinergie operative e sviluppare nuove opportunità di business nel rispetto della normativa sui servizi pubblici locali;*
- *che l'operazione di integrazione richiede di portare a compimento l'analisi economica, finanziaria, legale e strategica per verificarne la fattibilità e la convenienza per entrambe le Parti, soprattutto alla luce della normativa societaria e della retrostante normativa in materia di società partecipate e di servizi pubblici locali;*
- *che il buon esito dell'operazione, oltre a quanto sopra, è anche rimesso alla possibilità, da parte di Ecoisola, di diventare proprietaria dell'intero comparto immobiliare sito in via Carso n. 73 a Madone (Bg) catastalmente identificato al Foglio 4 mappale 391 sub 703 quota di 1/1, sub 706 quota di 1/1, sub 713 quota di 1/1, sub 709 quota di 32/75, sub 710 quota di 32/75, sub 711 quota di 32/75, mappale 3186 quota di 32/75, mappale 3187 quota di 32/75;*
- *che il proseguimento dell'operazione di aggregazione, che porterà alla presumibile incorporazione di Ecoisola S.r.l. all'interno di Servizi Comunali S.p.A. nelle forme e con le modalità previste dal Diritto societario, necessita di fissare i punti fermi del procedimento e le tempistiche dello stesso da sottoporre alla condivisione e all'approvazione degli organismi societari;*
- *che i Comuni soci di Ecoisola S.r.l. hanno già manifestato preliminarmente la volontà anche di cedere la totalità delle proprie quote di partecipazione detenute nella stessa a favore di Servizi Comunali;*
- *che, a tal fine, Ecoisola S.r.l. si è resa disponibile a facilitare ogni operazione che anche i propri soci dovranno esperire per la buona riuscita del progetto di aggregazione, come da precedenti delibere;*

TUTTO CIÒ PREMESSO, LE PARTI CONVENGONO QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Oggetto e finalità

Il presente documento (anche l' "Accordo"), di cui formano parte integrante le premesse, disciplina i rapporti tra le Parti nella fase degli opportuni approfondimenti e delle valutazioni di carattere tecnico, economico e giuridico della possibile integrazione societaria di Ecoisola all'interno di Servizi Comunali mediante operazione di fusione per incorporazione o altre forme di aggregazione societaria che dovessero risultare più opportune all'esito delle verifiche di cui al successivo articolo 2.

Art. 2 - Attività di due diligence, verifiche e valore del corrispettivo

Le Parti, dandosi reciprocamente atto che in fase di trattative preliminari sono state eseguite gran parte delle verifiche mediante opportuno accesso alla documentazione di Ecoisola S.r.l. ad opera di Servizi Comunali S.p.A., si impegnano a collaborare reciprocamente per consentire il perfezionamento e la conclusione delle stesse a conferma della correttezza della gestione della Società :

a) Due diligence economico-finanziaria: analisi della situazione patrimoniale, economica e finanziaria di Ecoisola, comprensiva di bilanci degli ultimi cinque esercizi, business plan, posizione debitoria e creditoria, contratti in essere;

b) Due diligence legale: verifica della conformità dell'attività di Ecoisola alla normativa di settore, analisi del contenzioso pendente, verifica delle autorizzazioni e licenze, compliance normativa in materia di servizi pubblici locali;

c) Valutazione strategica: analisi delle sinergie operative, commerciali e organizzative derivanti dall'integrazione, identificazione delle opportunità di sviluppo e ottimizzazione dei costi;

d) Verifica della compatibilità: accertamento della compatibilità dell'operazione con la normativa sui servizi pubblici locali, in particolare con riferimento agli articoli 14 e seguenti del decreto legislativo n. 201 del 2022.

Le Parti, su istanza di Servizi Comunali S.p.A., concordano che il prezzo per l'acquisto del 100% delle quote di partecipazione detenute dai Soci di Ecoisola ai fini dell'operazione di integrazione societaria, a carico di Servizi Comunali S.p.A. ed a favore dei soci di Ecoisola S.r.l., è fissato sin d'ora in euro 3.000.000,00 (tre milioni/00) – anche il "Prezzo" – da pagarsi pro quota a ciascun socio di Ecoisola secondo le modalità di seguito concordate. L'importo concordato scaturisce dalle valutazioni preliminari fin qui effettuate nella fase delle trattative.

Resta inteso che le Parti si riservano la facoltà, in caso di discostamento dal Prezzo qui pattuito, di non proseguire e perfezionare la cessione delle quote ai fini dell'operazione di aggregazione, senza facoltà di opporre eccezioni di sorta o pretese, anche risarcitorie di qualsivoglia natura.

Art. 3 - Obblighi di collaborazione

Ecoisola si impegna a fornire a Servizi Comunali, tramite i propri consulenti e professionisti, tutta la documentazione e le informazioni necessarie per lo svolgimento delle verifiche di cui all'articolo precedente, garantendo l'accesso ai propri uffici, archivi e sistemi informativi nei limiti della riservatezza e secondo modalità da concordare, tenuto conto di quanto in ogni caso sin d'ora già fornito come già precisato al precedente art. 2.

Servizi Comunali si impegna a condurre le verifiche con la dovuta diligenza professionale ed in buona fede, nel rispetto della riservatezza delle informazioni acquisite.

Art. 4 - Riservatezza

Le Parti si impegnano reciprocamente a mantenere la massima riservatezza su tutte le informazioni acquisite nel corso delle verifiche e delle trattative, utilizzandole esclusivamente per le finalità del presente Accordo. Tale obbligo permane anche in caso di mancata conclusione dell'operazione.

Art. 5 - Esclusiva

Per tutta la durata del presente Accordo, Ecoisola si impegna a non intraprendere trattative con terzi aventi ad oggetto operazioni di cessione, fusione, conferimento o altre forme di aggregazione societaria che possano interferire con l'operazione oggetto della presente intesa.

Art. 6 - Versamento iniziale

Tenuto conto che Ecoisola è in avanzate trattative per l'acquisto di un comparto immobiliare, attiguo alla propria sede, di proprietà dell'ex Consorzio Polizia Locale Isola Bergamasca in liquidazione al fine di valorizzarne l'intero complesso immobiliare, Servizi Comunali ha manifestato l'interesse, valutata la bontà dell'operazione immobiliare che a conclusione del processo di aggregazione diverrà di sua proprietà, a versare a favore di Ecoisola, al momento della sottoscrizione del presente documento, l'importo di Euro 500.000,00 (diconsi cinquecentomila euro) per consentire il perfezionamento dell'acquisto sopra indicato.

Si specifica che la somma sopra indicata è stata già tenuta in considerazione per la determinazione del Prezzo e verrà assorbita e compensata da Servizi Comunali al perfezionamento dell'operazione di aggregazione, senza alcun obbligo pertanto di restituzione.

Resta ben inteso tra le Parti che, qualora l'operazione di integrazione societaria non venisse per qualsiasi ragione approvata, Ecoisola dovrà, entro 30 gg dalla richiesta, restituire a Servizi Comunali l'esatta somma da quest'ultima ricevuta, senza facoltà di opporre eccezioni di sorta, senza alcun riconoscimento di interessi od altre somme a qualunque titolo pretese.

Art. 7 – Ipotesi operativa di aggregazione societaria

Le Parti, fatta salva l'analisi approfondita e definitiva che verrà eseguita dai professionisti incaricati, nel rispetto della normativa societaria, ipotizzano che l'aggregazione societaria si concretizzi nell'acquisizione – da parte di Servizi Comunali S.p.A. – di tutte le quote di partecipazione nel capitale sociale di Ecoisola S.r.l. al prezzo concordato di cui al precedente articolo 2 ultimo comma.

Di contro, i Comuni Soci di Ecoisola acquisiranno - anche a titolo di pagamento (parziale) del Prezzo di vendita delle quote di cui al precedente art. 2 - n. (da definire) azioni di Servizi Comunali S.p.A. al prezzo concordato di euro 267,71 per azione, divenendo in tal modo soci di Servizi Comunali S.p.A.. La restante quota di Prezzo verrà pagata da Servizi Comunali S.p.A. ai soci di Ecoisola S.r.l. all'atto di cessione delle quote mediante bonifico bancario o assegno circolare.

Servizi Comunali si impegna sin d'ora a concludere l'operazione di aggregazione (fusione per incorporazione) entro e non oltre il 31.12.2026.

Art. 8 - Durata

Il presente Accordo precontrattuale, che prelude ad una serie di adempimenti di carattere civilistico ed amministrativo, conserva efficacia per 180 (centottanta) giorni dalla sua sottoscrizione. Alla scadenza perderà ogni effetto, fatti salvi quelli prodotti in via definitiva nonché gli obblighi di restituzione della somma di cui al precedente art. 6.

Lo stesso potrà essere prorogato solo con l'accordo scritto delle Parti.

Art. 9 - Spese

Ciascuna Parte sosterrà le proprie spese legali, notarili e di consulenza in relazione alle attività oggetto del presente documento.

Tuttavia, sono ad esclusivo carico di Servizi Comunali S.p.A., senza possibilità di rivalsa nei confronti di Ecoisola S.r.l., le spese delle due diligence, della valutazione strategica e della verifica della compatibilità di cui al precedente articolo 2 lettere a), b), c) e d).

Restano a carico di parte acquirente le spese notarili ed imposte relative alle operazioni di compravendita di quote di partecipazione.

Art. 10 – Efficacia - Autorizzazioni

Il presente Accordo precontrattuale acquista efficacia previa autorizzazione ed approvazione da parte dei competenti organi societari, nel rispetto delle prerogative dei poteri dei legali rappresentanti, almeno per quel che riguarda le parti vincolanti dello stesso.

Le Parti, inoltre, sono ben consapevoli – e di ciò si danno reciprocamente atto – che i passaggi fondamentali del procedimento complesso finalizzato all'aggregazione societaria dovranno essere sottoposti all'approvazione dei Comuni soci di ciascuna Parte, nel rigoroso rispetto del Diritto

amministrativo e delle procedure di controllo conseguenti.

Art. 11 - Natura dell'accordo

Le Parti dichiarano espressamente che il presente Accordo, ad eccezione degli articoli 2, 6, 7 e 9, ha carattere meramente preparatorio e non costituisce assunzione di alcun impegno giuridicamente vincolante alla conclusione dell'operazione di integrazione societaria.

Ciascuna Parte mantiene piena libertà di recedere dalle trattative in qualsiasi momento, fermo restando il rispetto dei principi di buona fede e correttezza di cui agli articoli 1337 e seguenti del Codice Civile.

Art. 12 - Legge applicabile e foro competente

Il presente Accordo è regolato dalla legge italiana. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in relazione al presente Accordo, sarà competente il Foro di Bergamo.

Art. 13 - Disposizioni finali

Eventuali modifiche al presente Accordo dovranno essere concordate per iscritto tra le Parti. La nullità o inefficacia di singole clausole non comporta nullità dell'intero Accordo.

Il presente Accordo è redatto in due esemplari originali, uno per ciascuna Parte.

Letto, confermato e sottoscritto.

Servizi Comunali S.p.a.

Ecoisola S.r.l."

concludendo il proprio intervento ed invitando ad esprimere eventuali osservazioni.

A questo punto della discussione, il Presidente Ravasio la scia la parola al consulente societario Dr. Lauro Montanelli, il quale illustra ai presenti i principali contenuti e procedure dell'aggregazione societaria e le componenti che hanno determinato il valore complessivo di Ecoisola.

Al termine della sua esposizione, il Presidente Ravasio lascia la parola ai presenti per eventuali osservazioni o chiarimenti.

Esauriti gli interventi, il Presidente pone ai voti la proposta così come illustrata e come formalizzata all'Ordine del Giorno: "Individuazione soggetto in house per attuazione progetto di aggregazione societaria. Approvazione Accordo precontrattuale ed autorizzazione all'Amministratore Unico alla sottoscrizione."

Favorevoli alla proposta: all'unanimità dei presenti aventi potere di voto.

IL COMITATO

con voti favorevoli unanimi,

1. individua la società Servizi Comunali S.p.A. con sede in Sarnico (BG) il soggetto in house con il quale proseguire per l'attuazione del progetto di aggregazione societaria;
2. approva contestualmente il documento "Accordo precontrattuale" nel testo composto da una premessa e da n. 13 articoli allegato al presente Verbale;
3. autorizza l'Amministratore Unico Dott. Pietro Oliva alla sottoscrizione del documento medesimo ed agli adempimenti conseguenti, per il buon fine dell'operazione.

PUNTO 2 "Art. 13.2. lettera h) dello Statuto societario. Parere su operazione di acquisto immobile di proprietà ex Consorzio di polizia locale Isola Bergamasca in liquidazione".

Il Presidente cede la parola all'Amministratore Unico per l'illustrazione dell'argomento.

L'Amministratore Unico

ricorda ai presenti che i Sindaci Soci di Ecoisola si erano espressi all'unanimità per verificare la possibilità di acquisire la parte del complesso immobiliare di proprietà dell'ex Consorzio di Polizia Locale Isola Bergamasca oggi in liquidazione. Con ciò conferendo espresso mandato all'Amministratore Unico ed al Direttore – per le rispettive competenze – di condurre le opportune

trattative con il Liquidatore dell'ex Consorzio e con l'Istituto di Credito (BCC di Carate e Treviglio) per l'estinzione del mutuo (dei mutui) che gravano ancora sull'immobile.

L'acquisto dell'immobile ex Consorzio si iscrive nel complessivo e più ampio progetto di "aggregazione societaria" che i Soci di Ecoisola S.r.l. hanno da tempo avviato e che si sta concretizzando con l'individuazione del soggetto "in house" con il quale attuare detto progetto (come da accordo precontrattuale esaminato nel precedente punto all'Ordine del Giorno).

Con il qualificato intervento dei professionisti di riferimento della Società – Studio del Dott. Lauro Montanelli di Bergamo – è stato concordato con la BCC di Carate Treviglio l'estinzione dei mutui n. 146370 e n. 148826 che tutt'ora gravano sull'immobile mediante un versamento di Euro 400.000,00 (quattrocentomila) concordato a saldo e stralcio della maggiore esposizione debitoria; versamento che dev'essere effettuato dal Liquidatore entro la data del 31 marzo 2026.

Nei contatti tra la Società e i suoi consulenti ed il Liquidatore dell'ex Consorzio, è stato concordato un importo di Euro 500.000,00 (cinquecentomila) a fronte della vendita – a corpo – dell'intero complesso immobiliare identificato catastalmente con i seguenti mappali:

foglio 4 mappale n. 391 subalterno 703 per quota 1/1;

foglio 4 mappale n. 391 subalterno 706 per quota 1/1;

foglio 4 mappale n. 391 subalterno 713 per quota 1/1;

foglio 4 mappale n. 391 subalterno 709 per quota di 32/75;

foglio 4 mappale n. 391 subalterno 710 per quota di 32/75;

foglio 4 mappale n. 391 subalterno 711 per quota di 32/75;

foglio 4 mappale n. 3186 per quota di 32/75;

foglio 4 mappale n. 3187 per quota di 32/75.

L'acquisto di detto complesso immobiliare viene effettuato da Ecoisola nella prospettiva dell'accorpamento immobiliare e della conseguente valorizzazione patrimoniale, finalizzate alla predetta operazione di "aggregazione societaria" con il soggetto individuato (Servizi Comunali S.p.A.). Per tale finalità, la provvista monetaria per l'acquisto viene anticipata da Servizi Comunali S.p.A. in conto del maggior prezzo pattuito per l'intera operazione societaria in fase di accordo precontrattuale e fatte salve le successive verifiche di prassi.

Il Comitato – prosegue l'Amministratore Unico nella sua illustrazione – è chiamato ad esprimere il preventivo parere sull'acquisto immobiliare, ai sensi dell'art. 13.2 lettera h) dello Statuto.

Terminata la relazione da parte dell'Amministratore Unico sull'argomento posto all'ordine del giorno, il Presidente chiede ai presenti se vi siano interventi.

Il sindaco di Sotto il Monte chiede chiarimenti circa il ricavo complessivo dell'operazione ovvero se i tre milioni di euro sono al netto dell'acquisto del compendio immobiliare dell'ex Consorzio di Polizia Locale; il Presidente risponde affermativamente.

Esauriti gli interventi, il Presidente pone ai voti la proposta così come illustrata e come formalizzata all'Ordine del Giorno: *"Art. 13.2 lettera h) dello Statuto societario. Parere su operazione di acquisto immobile di proprietà ex Consorzio di Polizia Locale Isola Bergamasca in liquidazione."*

Favorevoli alla proposta: tutti i presenti aventi potere di voto.

IL COMITATO

con voti favorevoli all'unanimità

APPROVA

la proposta.

PUNTO 3 "Informativa del Direttore sui fatti avvenuti presso il centro di raccolta comunale di Brembate di Sopra. Proposta di presentazione di denuncia/querela".

Ravasio invita i presenti ad esaminare il terzo punto all'ordine del giorno dando la parola al Direttore il quale illustra che presso il centro di raccolta di Brembate di Sopra, sono stati rilevati periodici

ammanchi di materiale dal container del metallo (materiali conferiti dai cittadini e destinati alla commercializzazione da parte di società autorizzate), container che viene periodicamente prelevato dalla ditta incaricata per lo svuotamento ed il conferimento presso i soggetti autorizzati.

La circostanza degli ammanchi di materiali – già segnalata in precedenza, ma in attesa di riscontri e di conferme - ha indotto il Direttore di Ecoisola a presentare al Comune di Brembate di Sopra – Ufficio di Polizia Locale e Ufficio Tecnico – denuncia di furto a mezzo PEC: nella denuncia si rende noto, in particolare, che in data 15 dicembre 2025 venivano asportate dal container destinato alla raccolta dei metalli alcune traversine di ferro conferite dalla cittadinanza; inoltre vengono descritti in modo circostanziato altri episodi di sottrazione di materiali dal cassone all'interno del Centro di raccolta comunale.

Il Comune di Brembate di Sopra – Ufficio di Polizia Locale – ha avviato le competenti indagini, comunicandone gli esiti alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Bergamo.

Poiché i fatti segnalati rivestono particolare gravità, integrando gli estremi del reato di furto aggravato oltre ad ulteriori ipotesi di reato, appare opportuno e necessario presentare alla competente Procura della Repubblica denuncia/querela a firma dell'Amministratore Unico (testo che verrà illustrato nella successiva Assemblea dei soci), onde tutelare gli interessi economici e l'interesse all'immagine della società Ecoisola S.r.l..

Esaurita la trattazione dell'argomento, il Presidente Ravasio lascia la parola ai presenti per eventuali osservazioni o chiarimenti. Non essendovi obiezioni di sorta, il Presidente Ravasio pone in votazione l'ordine del giorno ora illustrato e discusso, che viene approvato all'unanimità dei presenti aventi poteri di voto.

Considerato che non vi è null'altro da discutere, alle ore 10.45 circa, il Presidente Ravasio dichiara sciolta la riunione.

Il verbalizzante
Marcellino Arnoldi

Marcellino
Arnoldi
27.03.2026
22:07:51
GMT+02:00



Il Presidente del Comitato di controllo
Tiziano Ravasio

TIZIANO
RAVASIO
18.03.2026
10:54:06
GMT+01:00

